

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ д.61 корп.3

за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>45 862,80</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	45 862,80
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>33 444,26</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	33 444,26
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>12 418,54</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>72,92</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>10 773,49</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2013</b>	<b>23 192,03</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>36 594,95</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>28 894,50</b>
7.1.1.	Водоотведение (кв)	
7.1.2.	Водоотведение (о/д нужды)	343,75
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	
7.1.4.	Горячее водоснабжение	
7.1.5.	Канализир.г.воды	
7.1.6.	Канализир.х.воды	
7.1.7.	Отопление	15 543,25
7.1.8.	Хол.вода	2 126,40
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	88,60
7.1.10.	электроснабж.на общедом.нужды	
7.1.11.	электроснабжение	
7.1.12.	электроснабжение(инд.потребл.)	10 261,35
7.1.13.	электроснабжение(общед.нужды)	531,15
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>7 700,45</b>
7.2.1.	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	341,40
7.2.2.	Содержание общ.имущ.дома	5 772,90
7.2.3.	Тек.рем.общ.имущ.дома	866,80
7.2.4.	Управление многоквартирн домом	719,35
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
7.3.1.	кап.ремонт	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>-3 150,69</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-20 701,38</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2013</b>	<b>-23 852,07</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



В.А. Мокичев