

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ д.61
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	449 569.74
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	441 089.94
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 479.80
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
		435 391.87
2.	Фактические доходы:	
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	426 912.07
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 479.80
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	14 177.87
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	96.85
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	-12 462.23
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	1 715.64
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	443 064.75
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	309 989.24
7.1.1	Водоотведение (кв)	-51.40
7.1.7	Отопление	161 741.29
7.1.8	Хол.вода	25 180.05
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	-31.90
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	-191.04
7.1.11	электроснабжение	123 342.24
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	133 075.51
7.2.6	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	4 394.51
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	59 946.08
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	59 522.72
7.2.11	Управление многоквартирн домом	9 212.20
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-39 235.24
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-918 785.37
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-958 020.61

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



В.А.Мокичев