

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: АВИАКОНСТРУКТОРОВ ПР. д.6

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

| № п/п       | Сведения о доходах  | Сумма (руб.)        |
|-------------|---|---------------------|
| <b>1.</b>   | <b>Плановые доходы:</b>   | <b>6 021 327.69</b> |
|             | в том числе   |                     |
| 1.1.        | Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги  | 5 381 057.98        |
| 1.2.        | Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги   |                     |
| 1.3.        | Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги  | 614 445.71          |
| 1.4.        | Прочие доходы   | 25 824.00           |
| <b>2.</b>   | <b>Фактические доходы:</b>  | <b>5 950 360.80</b> |
|             | в том числе   |                     |
| 2.1.        | Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги   | 5 310 091.09        |
| 2.2.        | Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги   |                     |
| 2.3.        | Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги   | 614 445.71          |
| 2.4.        | Прочие доходы   | 25 824.00           |
| <b>3.</b>   | <b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>  | <b>70 966.89</b>    |
| <b>4.</b>   | <b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>   | <b>98.82</b>        |
| <b>5.</b>   | <b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>   | <b>970 946.49</b>   |
| <b>6.</b>   | <b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>   | <b>1 041 913.38</b> |
|             | <b>Сведения о расходах</b>  |                     |
| <b>7.</b>   | <b>Фактические расходы :</b>  | <b>5 965 926.50</b> |
|             | в том числе   |                     |
| <b>7.1.</b> | <b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>  | <b>3 803 755.22</b> |
| 7.1.1       | Водоотведение (кв)  | 471 447.46          |
| 7.1.2       | Водоотведение (о/д нужды)   | 79.74               |
| 7.1.3       | Гор.водоснабж. (о/д нужды)  | 49 497.74           |
| 7.1.4       | Горячее водоснабжение   | 852 991.42          |
| 7.1.7       | Отопление   | 1 972 290.17        |
| 7.1.8       | Хол.вода  | 258 768.15          |
| 7.1.9       | Хол.водоснабж. (о/д нужды)  | 5 098.27            |
| 7.1.10      | электроснабж.на общедом.нужды   | 193 582.27          |
|             | <b>жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>                                     | <b>2 162 171.28</b> |
| 7.2.2       | Очистка мусоропроводов  | 118 160.87          |
| 7.2.3       | Сод. и ремонт АППЗ  | 43 075.97           |
| 7.2.4       | Сод. и ремонт лифтов  | 230 007.23          |
| 7.2.5       | Сод. и ремонт ПЗУ   | 42 872.47           |
| 7.2.7       | Содержание общ.имущ.дома  | 956 329.09          |
| 7.2.8       | Тек.рем.общ.имущ.дома   | 443 290.08          |
| 7.2.9       | уборка и сан.очистка зем.уч.  | 141 867.36          |
| 7.2.11      | Управление многоквартирн домом  | 123 969.96          |
| 7.2.13      | Эксплуатация коллективных ПУ  | 864.22              |
| 7.2.14      | Эксплуатация общедом. ПУ  | 61 734.03           |
| <b>7.3.</b> | <b>Прочие услуги:</b>   |                     |
| <b>8.</b>   | <b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b> | <b>-15 565.70</b>   |
| <b>9.</b>   | <b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>             | <b>-907 184.64</b>  |
| <b>10.</b>  | <b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>                | <b>-922 750.34</b>  |

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 приморского района"



С.Ю. Попов