

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: АВИАКОНСТРУКТОРОВ ПР. д.20 корп.3
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	8 516 123.65
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 516 123.65
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	8 244 178.90
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 244 178.90
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	271 944.75
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	96.81
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 365 782.79
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 637 727.54
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы:	8 331 820.73
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	5 278 460.53
7.1.1.	Водоотведение (кв)	722 567.39
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	47 898.46
7.1.4.	Горячее водоснабжение	1 124 653.42
7.1.7.	Отопление	2 814 197.08
7.1.8.	Хол.вода	421 586.59
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	13 323.24
7.1.10.	электроснабж. на общедом. нужды	134 234.35
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	3 053 360.20
7.2.2.	Очистка мусоропроводов	178 923.01
7.2.4.	Сод. и ремонт лифтов	284 078.92
7.2.7.	Содержание общ.имущ.дома	1 434 806.97
7.2.8.	Тек.рем.общ.имущ.дома	668 472.48
7.2.9.	уборка и сан.очистка зем.уч.	204 148.97
7.2.11.	Управление многоквартирн домом	179 533.71
7.2.14.	Эксплуатация общедом. ПУ	103 396.14
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-87 641.83
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	2 396 180.19
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	2 308 538.36

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

