

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ГАККЕЛЕВСКАЯ УЛ. д.25 корп.2
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	5 425 825.87
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 407 546.38
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	18 279.49
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 262 544.60
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 244 265.11
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	18 279.49
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	163 281.27
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	96.99
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	478 037.74
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	641 319.01
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 187 819.45
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 139 217.79
7.1.1	Водоотведение (кв)	402 629.12
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	37 218.71
7.1.4	Горячее водоснабжение	667 582.31
7.1.7	Отопление	1 656 513.51
7.1.8	Хол.вода	220 858.14
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	7 055.19
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	147 360.81
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	2 048 601.66
7.2.2	Очистка мусоропроводов	104 792.71
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	36 129.60
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	206 564.28
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	36 937.99
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	839 901.81
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	259 262.84
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	119 846.50
7.2.11	Управление многоквартирн домом	103 983.96
7.2.12	Установка общедом. ПУ	281 111.16
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	60 070.81
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	74 725.15
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	337 320.27
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	412 045.42

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

