

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ДОЛГООЗЕРНАЯ УЛ. д.13

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	5 454 792.06
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 298 531.21
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	32 922.78
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	107 251.59
1.4.	Прочие доходы	16 086.48
2.	Фактические доходы:	5 453 479.82
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 297 218.97
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	32 922.78
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	107 251.59
2.4.	Прочие доходы	16 086.48
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	1 312.24
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	99.98
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 331 470.31
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	1 332 782.55
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 923 900.63
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 416 913.09
7.1.1	Водоотведение (кв)	506 967.00
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	47 245.12
7.1.4	Горячее водоснабжение	896 389.90
7.1.6	Канализир.х.воды	8 191.40
7.1.7	Отопление	1 503 444.97
7.1.8	Хол.вода	263 972.52
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	8 538.39
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	182 163.79
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 506 987.54
7.2.2	Очистка мусоропроводов	104 565.82
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	36 093.34
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	209 055.84
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	34 706.16
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	881 419.44
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	957 768.68
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	119 337.89
7.2.11	Управление многоквартирн домом	103 877.93
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	970.06
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	59 192.38
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-470 420.81
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-273 316.91
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-743 737.72

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 приморского района"



Ю. Попов