

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ДОЛГООЗЕРНАЯ УЛ. д.9

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>4 411 262.13</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 411 262.13
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>4 286 873.51</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 286 873.51
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>124 388.62</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>97.18</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>693 183.82</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>817 572.44</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>4 434 639.17</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>2 671 260.41</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	389 441.55
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	16 049.38
7.1.4	Горячее водоснабжение	560 788.18
7.1.7	Отопление	1 450 721.59
7.1.8	Хол.вода	185 635.46
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	68 624.25
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей</b>	<b>1 763 378.76</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	96 449.54
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	146 744.22
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	33 473.84
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	773 113.02
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	452 297.87
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	110 306.16
7.2.11	Управление многоквартирн домом	95 705.18
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	55 288.93
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-147 765.66</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-124 811.24</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-272 576.90</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

