## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу:

ДОЛГООЗЕРНАЯ УЛ., дом № 11

за период:

01.01.2017 - 31.12.2017

Nº n/n	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
	Плановые доходы:	13 446 518,7
	в том числе	
	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 446 518,7
	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за	
- 1	жилищно-коммунальные услуги	
_	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	12 805 809,
	в том числе	
	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	12 805 809,
	Антенна	139,
	Водоотведение (кв)	1 082 634,
	ГВ (содерж. общ.имущ.)	179 608,
	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	14 873,
	Горячее водоснабжение	1 651 220,
	Канализир.г.воды (ГУЖА)	1,
		1,
	Канализир.х.воды (ГУЖА)	130.
2.1.8	Отв.сточ.вод(содерж.общ.имущ.)	3 893 571,
2.1.9	Отопление	256 238,
	Очистка мусоропроводов	219 012,
	повышающий коэф. к комм. усл.*	320 738,
	Сод. и ремонт лифтов	62 703,
	Сод. и ремонт ПЗУ	
	Содержание общ.имущ.дома	2 116 086,
	Тек.рем.общ имущ.дома	1 110 059,
2.1.16	уборка и сан.очистка зем.уч.	307 337,
2.1.17	Управление многоквартирн домом	443 789,
2.1.18	ХВ (содерж. общ.имущ.)	78 521,
2.1.19	Хол.вода	643 288,
2.1.20	Хол.вода (ГУЖА)	1,
2.1.21	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	6 399,
2.1.22	Эксплуатация общедом. ПУ	117 959,
2.1.23	электроснабж.на общедом.нужды	301 491,
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за	
2.3.	жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
3.	за период: 01.01.2017 - 31.12.2017	640 709,
	% поступления средств от населенияза жилое помещение, коммунальные и	
1.	прочие услуги за период: 01.01.2017 - 31.12.2017	95,
	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
5.	за предыдущие периоды	2 819 165,
	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие	
3.	услуги на 31.12.2017	3 459 874,
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	12 737 621,
·	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	8 095 269
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 191 627
		17 883
.1.2	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	1 813 004
.1.3	Горячее водоснабжение	4 037 451
.1.4	Отопление	
.1.5	Хол.вода	706 256
.1.6	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	7 742
.1.7	электроснабж.на общедом.нужды	321 303
	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и	
	специализированными организациями, по договорам с управляющей	
.2.	компанией:	4 642 352
.2.1	Очистка мусоропроводов	263 173
.2.2	Сод. и ремонт лифтов	330 263
	Сод. и ремонт ПЗУ	63 921

7.2.4	Содержание общ.имущ.дома	2 175 159,35
7.2.5	Тек.рем.общ имущ.дома	911 412,04
7.2.6	уборка и сан.очистка зем.уч.	317 135,73
7.2.7	Управление многоквартирн домом	460 139,90
7.2.8	Эксплуатация общедом. ПУ	121 146,07
7.3.	Прочие услуги:	
	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного	
8.	дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2017 - 31.12.2017	198 647,16
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ имущ.дома	198 647,16
	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного	
	дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт	
9.	многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-1 676 449,30
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ имущ.дома (2010-2016)	-2 802 454,29
9.2	Резерв 2009 года	1 126 004,99
	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и	
10.	ремонт многоквартирного дома на 31.12.2017	-1 477 802,14
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ имущ.дома (2010-2017)	-2 603 807,13
10.2	Резерв 2009 года	1 126 004,99

Генеральный директор ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов