

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ. д.63 корп.4  
за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	
	в том числе	7 799,79
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 799,79
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	
	в том числе	13 524,04
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 524,04
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>-5 724,25</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>173,39</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>8 557,47</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2013</b>	<b>2 833,22</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	
	в том числе	4 552,99
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>9 386,04</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	
7.1.2	Водоотведение (о/д нужды)	
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	
7.1.4	Горячее водоснабжение	
7.1.5	Канализир.г.воды	
7.1.6	Канализир.х.воды	
7.1.7	Отопление	
7.1.8	Хол.вода	9 750,06
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	-70,00
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	-294,02
7.1.11	электроснабжение	
7.1.12	электроснабжение(инд.потребл.)	
7.1.13	электроснабжение(общед.нужды)	
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>-4 833,05</b>
7.2.1.	Содержание общ.имущ.дома	-8 384,33
7.2.2.	Управление многоквартирн домом	3 551,28
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
7.3.1	кап.ремонт	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2013 - 31.12.2013</b>	<b>8 971,05</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>6 373,46</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2013</b>	<b>15 344,51</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



В.А. Мокичев