

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ИЛЬЮШИНА УЛ., дом № 1 к.2 литер А
за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	6 009 811,04
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 009 811,04
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 949 420,47
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 949 420,47
2.1.1	Водоотведение (кв)	455 942,59
2.1.2	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	80 876,98
2.1.3	Горячее водоснабжение	716 791,76
2.1.4	Отопление	2 029 951,07
2.1.5	Очистка мусоропроводов	110 643,98
2.1.6	повышающий коэф. к комм. усл.*	127 693,87
2.1.7	Сод. и ремонт АППЗ	36 019,73
2.1.8	Сод. и ремонт лифтов	219 607,62
2.1.9	Сод. и ремонт ПЗУ	29 285,64
2.1.10	Содержание общ. имущ. дома	846 031,34
2.1.11	Тек.рем.общ.имущ.дома	461 458,82
2.1.12	уборка и сан.очистка зем.уч.	123 894,03
2.1.13	Управление многоквартирн домом	143 632,66
2.1.14	Хол.вода	270 477,60
2.1.15	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	31 435,91
2.1.16	Эксплуатация общедом. ПУ	51 687,40
2.1.17	электроснабж.на общедом.нужды	213 989,47
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	60 390,57
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	99,00
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 101 774,60
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	1 162 165,17
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 731 587,56
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 888 827,49
7.1.1	Водоотведение (кв)	444 605,60
7.1.2	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	86 473,28
7.1.3	Горячее водоснабжение	695 083,92
7.1.4	Отопление	2 154 616,21
7.1.5	Хол.вода	266 626,18
7.1.6	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	34 899,21
7.1.7	электроснабж.на общедом.нужды	206 523,09
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 842 760,07
7.2.1	Очистка мусоропроводов	109 188,24
7.2.2	Сод. и ремонт АППЗ	35 425,02
7.2.3	Сод. и ремонт лифтов	215 838,78
7.2.4	Сод. и ремонт ПЗУ	28 338,60
7.2.5	Содержание общ. имущ. дома	832 661,64

7.2.6	Тек.рем.общ.имущ.дома	304 162,25
7.2.7	уборка и сан.очистка зем.уч.	122 108,34
7.2.8	Управление многоквартирн.домом	144 611,52
7.2.9	Эксплуатация общедом. ПУ	50 425,68
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	157 296,57
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	157 296,57
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-438 017,76
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2015)	-438 017,76
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	-280 721,19
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2016)	-280 721,19
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

С.Ю. Попов

