


**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу  
Авиаконструкторов пр., д.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	<b>Доходы, всего:</b>	<b>23 550 228,49</b>
1.1.	<b>Платежи за коммунальные услуги:</b>	<b>15 715 913,67</b>
1.1.1.	Вода холодная	1 298 210,98
1.1.2.	Горячее водоснабжение	4 892 408,85
1.1.3.	Водоотведение	2 828 512,76
1.1.4.	Отопление	5 891 273,75
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	805 507,33
1.2.	<b>Платежи за управление многоквартирным домом</b>	<b>416 360,64</b>
1.3.	<b>Платежи за жилищные услуги:</b>	<b>7 417 954,18</b>
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	3 674 952,85
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	708 508,54
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	144 667,68
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	187 009,44
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	384 604,32
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	455 173,92
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 792 467,84
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	70 569,60
2	<b>Расходы, всего:</b>	<b>23 550 228,49</b>
2.1.	<b>Расходы на коммунальные услуги:</b>	<b>15 715 913,67</b>
2.1.1.	Вода холодная	1 298 210,98
2.1.2.	Горячее водоснабжение	4 892 408,85
2.1.3.	Водоотведение	2 828 512,76
2.1.4.	Отопление	5 891 273,75
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	805 507,33
2.2.	<b>Расходы на управление многоквартирным домом</b>	<b>416 360,64</b>
2.3.	<b>Расходы на жилищные услуги:</b>	<b>7 417 954,18</b>
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	3 674 952,85
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	708 508,54
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	144 667,68
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	187 009,44
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	384 604,32
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	455 173,92
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 792 467,84
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	70 569,60
3	<b>Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.</b>	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	1 792 467,84
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	537 740,35
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	1 254 727,49
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	722 403,37
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	1 977 130,86

Исполнительный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"




М.В. Романцов