

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: АВИАКОНСТРУКТОРОВ ПР. д.1

за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	21 930 790.47
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	20 593 789.25
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	43 583.01
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	858 180.85
1.4.	Прочие доходы	435 237.36
2.	Фактические доходы:	21 455 457.75
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	20 118 456.53
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	43 583.01
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	858 180.85
2.4.	Прочие доходы	435 237.36
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	475 332.72
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	97.83
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 694 440.84
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	3 169 773.56
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	20 555 898.04
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	13 877 666.03
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 842 511.95
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	195 467.80
7.1.4	Горячее водоснабжение	3 019 090.12
7.1.6	Канализир.х.воды	16 513.26
7.1.7	Отопление	7 071 351.33
7.1.8	Хол.вода	1 040 255.31
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	2 017.28
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	690 458.98
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	6 678 590.96
7.2.2	Очистка мусоропроводов	379 412.80
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	142 679.38
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	710 080.14
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	183 589.49
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	3 449 117.47
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	818 537.81
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	448 576.35
7.2.11	Управление многоквартирн домом	411 507.42
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	66 820.50
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	68 269.60
7.3.	Прочие услуги:	-358.95
7.3.2	капитальный ремонт	-358.95
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	899 559.71
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-1 445 622.50
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-546 062.79