

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу  
Авиаконструкторов пр., д.15, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	<b>Доходы, всего:</b>	<b>14 334 846,69</b>
1.1.	<b>Платежи за коммунальные услуги:</b>	<b>9 355 796,97</b>
1.1.1.	Вода холодная	803 707,22
1.1.2.	Горячее водоснабжение	4 062 778,41
1.1.3.	Водоотведение	929 211,54
1.1.4.	Отопление	3 498 377,83
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	61 721,97
1.2.	<b>Платежи за управление многоквартирным домом</b>	<b>272 424,24</b>
1.3.	<b>Платежи за жилищные услуги:</b>	<b>4 706 625,48</b>
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 186 319,96
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	394 011,24
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	94 655,88
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	122 360,04
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	251 646,12
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	297 819,72
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 172 809,44
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	187 003,08
2	<b>Расходы, всего:</b>	<b>14 334 846,69</b>
2.1.	<b>Расходы на коммунальные услуги:</b>	<b>9 355 796,97</b>
2.1.1.	Вода холодная	803 707,22
2.1.2.	Горячее водоснабжение	4 062 778,41
2.1.3.	Водоотведение	929 211,54
2.1.4.	Отопление	3 498 377,83
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	61 721,97
2.2.	<b>Расходы на управление многоквартирным домом</b>	<b>272 424,24</b>
2.3.	<b>Расходы на жилищные услуги:</b>	<b>4 706 625,48</b>
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 186 319,96
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	394 011,24
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	94 655,88
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	122 360,04
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	251 646,12
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	297 819,72
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 172 809,44
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	187 003,08
3	<b>Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.</b>	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	1 172 809,44
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	351 842,83
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	820 966,61
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-683 053,24
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	137 913,37

Исполнительный директор  
ООО "ЖКК №4 Приморского района"




М.В. Романцов