

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Гаккелевская ул., д.25, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	8 590 026,79
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	5 737 358,18
1.1.1.	Вода холодная	574 805,71
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 613 719,60
1.1.3.	Водоотведение	931 579,11
1.1.4.	Отопление	2 348 774,39
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	268 479,37
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	154 324,18
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	2 698 344,43
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 262 279,63
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	311 329,28
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	53 621,11
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	69 315,10
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	142 553,69
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	168 710,33
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	664 378,66
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	26 156,64
2	Расходы, всего:	8 590 026,79
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	5 737 358,18
2.1.1.	Вода холодная	574 805,71
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 613 719,60
2.1.3.	Водоотведение	931 579,11
2.1.4.	Отопление	2 348 774,39
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	268 479,37
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	154 324,18
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	2 698 344,43
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 262 279,63
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	311 329,28
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	53 621,11
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	69 315,10
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	142 553,69
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	168 710,33
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	664 378,66
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	26 156,64
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	664 378,66
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	199 313,60
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	465 065,06
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-1 350 536,31
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-885 471,25

Исполнительный директор
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



М.В. Романцов