

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Гаккелевская ул., д.25, корп.2 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	5 291 459,10
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	3 386 123,94
1.1.1.	Вода холодная	286 940,80
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 074 212,03
1.1.3.	Водоотведение	579 315,68
1.1.4.	Отопление	1 295 029,78
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	150 625,66
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	104 210,52
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	1 801 124,64
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	834 609,90
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	207 014,34
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	36 208,74
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	46 806,42
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	96 262,26
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	113 925,06
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	448 635,12
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	17 662,80
2	Расходы, всего:	5 291 459,10
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	3 386 123,94
2.1.1.	Вода холодная	286 940,80
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 074 212,03
2.1.3.	Водоотведение	579 315,68
2.1.4.	Отопление	1 295 029,78
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	150 625,66
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	104 210,52
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	1 801 124,64
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	834 609,90
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	207 014,34
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	36 208,74
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	46 806,42
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	96 262,26
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	113 925,06
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	448 635,12
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	17 662,80
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	448 635,12
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	134 590,54
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	314 044,58
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-91 571,52
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	222 473,06

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



М.В. Романцов