

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: проспект Авиаконструкторов 13 к 1, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «10» февраля 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу проспект Авиаконструкторов 13 к.1 проводилось в период с 10 января 2006г. по 09 февраля 2006г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 153 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 153 штук.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 33474,7 кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 28019,6 кв.м, что составляет 83,7% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей организации
4. Выборы уполномоченных для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

#### 1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Пешкова Н.В. «за» 100% «против» \_\_\_ «воздержались» \_\_\_

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 98,7% «против» \_\_\_ «воздержались» 1,3%

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 31% «против» \_\_\_ «воздержались» 69%

Представитель города воздержался при голосовании по данному вопросу. Из числа собственников по этому вопросу проголосовало «за» - 59,3%;

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора

Пешкова Н.В. «за» 98,7% «против» \_\_\_ «воздержались» 1,3%

5. Утверждение общих условий договора «за» 98,7% «против» \_\_\_ «воздержались» 1,3%

Председатель собрания



/Антонова Л.В./

Секретарь собрания



/Бутина В.Н./