

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Долгоозерная 13, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «10» января 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Долгоозерная 13 проводилось в период с 16 декабря 2005г. по 26 декабря 2005г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 48 человек, выдано под роспись бланков бюллетеней для голосования в количестве 48 штук.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 2758,5 кв.м. (37,5%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 7347,1 кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 5851,3 кв.м, что составляет 79,6% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей компании
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора с управляющей организацией от имени собственников жилья.
5. Утверждение общих условий договора.

#### 1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура Барковой И.Ф. «за» 100% «против» \_\_ «воздержались»

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом: в форме управления управляющей организацией «за» 62,5%, «против» «воздержались» 37,5%

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 62,5% «против» «воздержались» 37,5%

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора с управляющей организацией от имени собственников жилья.

Баркова И.Ф. «за» 100% «против» «воздержались»

Приняли решение поручить Перельгиной В.А. подписать договор с управляющей организацией Жилкомсервис №4 от имени собственников жилья.

#### 5. Утверждение общих условий договора

«за» 100% «против» \_\_ «воздержались»

Председатель собрания

/И.Ф. Баркова/

Секретарь собрания.

/Н.Б. Рассказова/