

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ильюшина 1 к.2, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «05» декабря 2005г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ильюшина 1 к.2 проводилось в период с 26 ноября 2005 г. по 04 декабря 2005 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 61 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 61 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 2673,5 кв.м. (36,8%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 7258,7 кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 6230,3 кв.м., что составляет 85,8% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей компании
4. Выборы уполномоченного для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

1. Выборы счетной комиссии

Кандидатура Сочковой З.А. «за» 93,6% «против» ____ «воздержались» 6,4%

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом в форме управления управляющей организацией «за» 71,2% «против» ____ «воздержались» 28,8%

3. Выборы Управляющей компании

Жилкомсервис №4 «за» 71,2 % «против» ____ «воздержались» 28,8%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора


Сочкова З.А. «за» 89,6% «против» ____ «воздержались» 10,4%

Приняли решение Поручить Сочковой Зое Анатольевне подписать с управляющей компанией договор от имени собственников многоквартирного дома.

5. Утверждение общих условий договора

«за» 89,6% «против» ____ «воздержались» 10,4%

Председатель собрания  /Сочкова З.А./

Секретарь собрания  /Кучерова М.Н./