

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.8 корп.3

за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	7 845 403.02
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 798 268.53
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	34 212.41
1.4.	Прочие доходы	12 922.08
2.	Фактические доходы:	7 587 243.34
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 540 108.85
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	34 212.41
2.4.	Прочие доходы	12 922.08
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	258 159.68
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	96.71
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 050 783.28
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	1 308 942.96
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 537 557.17
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 504 244.96
7.1.1	Водоотведение (кв)	606 650.67
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	62 294.81
7.1.4	Горячее водоснабжение	943 918.91
7.1.6	Канализир.х.воды	2 193.57
7.1.7	Отопление	2 289 281.71
7.1.8	Хол.вода	347 014.35
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	6 307.42
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	246 583.52
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 033 312.21
7.2.2	Очистка мусоропроводов	143 892.47
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	54 125.77
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	308 050.29
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	69 967.09
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 254 368.78
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	375 296.04
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	170 294.40
7.2.11	Управление многоквартирн домом	155 773.89
7.2.12	Установка общедом. ПУ	394 600.96
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	293.64
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	106 648.88
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	49 686.17
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-1 417 791.08
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-1 368 104.91

