

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: МАРШАЛА НОВИКОВА УЛ. д.3

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Плановые доходы:</b>	<b>7 048 159.36</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 034 404.39
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 754.97
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
<b>2.</b>	<b>Фактические доходы:</b>	<b>6 774 064.69</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 760 309.72
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 754.97
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
<b>3.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>274 094.67</b>
<b>4.</b>	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>96.11</b>
<b>5.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 294 409.47</b>
<b>6.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>1 568 504.14</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
<b>7.</b>	<b>Фактические расходы :</b>	<b>7 281 135.77</b>
	в том числе	
<b>7.1.</b>	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>4 267 545.36</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	614 924.85
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	28 386.40
7.1.4	Горячее водоснабжение	904 191.66
7.1.7	Отопление	2 312 292.89
7.1.8	Хол.вода	337 685.33
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	1 261.75
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	68 802.48
<b>7.2.</b>	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей</b>	<b>3 013 590.41</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	138 878.75
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	236 300.04
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	48 666.21
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 110 754.82
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	887 296.99
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	157 987.34
7.2.11	Управление многоквартирн домом	137 809.20
7.2.12	Установка общедом. ПУ	216 286.64
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	79 610.42
7.3.	Прочие услуги:	
<b>8.</b>	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-507 071.08</b>
<b>9.</b>	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-1 769 190.92</b>
<b>10.</b>	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-2 276 262.00</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

