

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ИЛЬЮШИНА УЛ. д.15 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	17 376 151.25
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 286 731.89
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	89 419.36
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	16 820 117.84
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 730 698.48
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	89 419.36
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	556 033.41
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	96.80
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	7 609 927.11
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	8 165 960.52
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	17 533 679.48
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	11 226 272.41
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 641 422.83
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	125 267.24
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 703 183.67
7.1.7	Отопление	5 523 115.97
7.1.8	Хол.вода	966 933.80
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	31 362.76
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	234 986.14
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	6 307 407.07
7.2.2	Очистка мусоропроводов	322 572.59
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	482 682.48
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	101 929.72
7.2.6	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	151 874.07
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 586 852.18
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	1 788 678.43
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	368 886.84
7.2.11	Управление многоквартирн домом	319 140.67
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	184 790.09
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-713 561.64
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-7 116 182.07
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-7 829 743.71

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

