

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ИЛЬЮШИНА УЛ. д.15 корп.1
за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	17 837 506,61
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 704 463,17
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	109 343,44
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	23 700,00
2.	Фактические доходы:	17 177 683,30
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 044 639,86
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	109 343,44
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	23 700,00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	659 823,31
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	96,30
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	6 314 974,85
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2013	6 974 798,16
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	20 371 250,98
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	11 466 942,93
7.1.1.	Водоотведение (кв)	1 777 677,59
7.1.2.	Водоотведение (о/д нужды)	70 916,92
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	306 552,16
7.1.4.	Горячее водоснабжение	2 812 801,52
7.1.5.	Канализир.г.воды	-1 651,39
7.1.6.	Канализир.х.воды	-2 360,89
7.1.7.	Отопление	4 828 261,31
7.1.8.	Хол.вода	1 021 795,39
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	26 161,48
7.1.10.	электроснабж.на общедом.нужды	626 788,84
7.1.11.	электроснабжение	
7.1.12.	электроснабжение(инд.потребл.)	
7.1.13.	электроснабжение(общед.нужды)	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	8 904 308,05
7.2.1.	Очистка мусоропроводов	296 378,28
7.2.2.	Сод. и ремонт лифтов	482 191,08
7.2.3.	Сод. и ремонт ПЗУ	129 194,24
7.2.4.	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	152 266,32
7.2.5.	Содержание общ.имущ.дома	2 574 939,48
7.2.6.	Тек.рем.общ.имущ.дома	4 598 612,69
7.2.7.	уборка и сан.очистка зем.уч.	350 759,28
7.2.8.	Управление многоквартирн домом	319 966,68
7.3.	Прочие услуги:	
7.3.1.	кап.ремонт	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	-3 193 567,68
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-3 922 614,39
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2013	-7 116 182,07

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

В.А. Мокичев



[Handwritten signature]