

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КАМЫШОВАЯ УЛ. д.7

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	8 003 685.16
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 992 418.22
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 266.94
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	7 877 984.37
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 866 717.43
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 266.94
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	125 700.79
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	98.43
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 629 367.87
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 755 068.66
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 701 927.76
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	5 094 929.44
7.1.1	Водоотведение (кв)	775 606.08
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	69 076.90
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 220 417.98
7.1.7	Отопление	2 264 963.31
7.1.8	Хол.вода	449 557.52
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	12 088.19
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	303 219.46
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	2 606 998.32
7.2.2	Очистка мусоропроводов	154 416.33
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	53 238.84
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	206 201.64
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	54 430.76
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 237 589.73
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	483 230.95
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	176 145.63
7.2.11	Управление многоквартирн домом	153 227.88
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	88 516.56
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	176 056.61
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-3 367 126.27
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-3 191 069.66

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



С.Ю. Попов