

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.24 корп.3  
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>11 043 736.40</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 953 323.52
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 949.01
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	78 463.87
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>10 413 375.63</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 322 962.75
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 949.01
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	78 463.87
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>630 360.77</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>94.29</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>3 232 971.08</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>3 863 331.85</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>10 876 566.31</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>6 684 163.54</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 017 706.71
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	68 580.23
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 524 048.60
7.1.6	Канализир.х.воды	214.88
7.1.7	Отопление	3 222 287.39
7.1.8	Хол.вода	584 781.01
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	17 459.96
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	249 084.76
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>4 192 402.77</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	208 884.31
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	71 776.62
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	347 050.62
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	72 998.70
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 720 050.09
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	835 353.77
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	238 313.82
7.2.11	Управление многоквартирн домом	207 343.12
7.2.12	Установка общедом. ПУ	370 761.08
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	568.62
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	119 302.02
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-463 190.68</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-2 294 693.46</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-2 757 884.14</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 приморского района"

