

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.28 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	10 443 360.09
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 994 800.33
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 795.45
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 131 806.03
1.4.	Прочие доходы	307 958.28
2.	Фактические доходы:	10 014 131.48
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 565 571.72
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 795.45
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 131 806.03
2.4.	Прочие доходы	307 958.28
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	429 228.61
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	95.89
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 036 760.14
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 465 988.75
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	10 080 886.37
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	6 349 187.59
7.1.1	Водоотведение (кв)	738 183.24
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	122 288.76
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 302 071.69
7.1.6	Канализир.х.воды	12 023.00
7.1.7	Отопление	3 410 703.27
7.1.8	Хол.вода	437 474.76
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	31 786.89
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	294 655.98
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 731 698.78
7.2.2	Очистка мусоропроводов	108 498.80
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	39 404.03
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	294 468.90
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	13 186.16
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 885 713.08
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	788 955.35
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	251 354.06
7.2.11	Управление многоквартирн домом	220 006.94
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	19 030.79
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	111 080.67
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-66 754.89
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	3 168 861.97
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	3 102 107.08

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 приморского района"

