

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОРОЛЕВА ПР. д.30 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>16 880 231.63</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 839 824.44
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	40 407.19
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>16 111 747.66</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 071 340.47
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	40 407.19
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>768 483.97</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>95.45</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>4 777 861.26</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>5 546 345.23</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>15 726 198.65</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>10 485 476.98</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 657 697.57
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	116 907.21
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 601 472.13
7.1.7	Отопление	4 619 449.29
7.1.8	Хол.вода	850 519.05
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	26 513.01
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	612 918.72
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей</b>	<b>5 240 721.67</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	336 261.34
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	115 936.76
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	516 104.21
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	117 667.89
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 697 616.06
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	546 143.76
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	384 568.01
7.2.11	Управление многоквартирн домом	333 666.03
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	192 757.61
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>385 549.01</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-5 378 848.75</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-4 993 299.74</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



С.Ю. Попов