

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОРОЛЕВА ПР. д.34
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	13 062 361.36
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	12 781 209.58
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	19 726.93
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	239 098.37
1.4.	Прочие доходы	22 326.48
2.	Фактические доходы:	12 596 436.99
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	12 315 285.21
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	19 726.93
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	239 098.37
2.4.	Прочие доходы	22 326.48
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	465 924.37
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	96.43
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	3 032 635.93
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	3 498 560.30
Сведения о расходах		
7.	Фактические расходы :	14 930 021.65
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	7 961 709.01
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 243 024.57
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	10 120.80
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 722 809.52
7.1.6	Канализир.х.воды	8 436.58
7.1.7	Отопление	3 818 579.00
7.1.8	Хол.вода	647 060.20
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	15 909.56
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	495 768.78
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	6 968 312.64
7.2.2	Очистка мусоропроводов	260 949.08
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	90 122.47
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	517 191.96
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	92 224.84
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 142 926.82
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	3 156 487.56
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	298 629.22
7.2.11	Управление многоквартирн домом	259 374.58
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	3 592.51
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	146 813.60
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-2 333 584.66
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	783 075.16
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-1 550 509.50

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 приморского района"

