

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОРОЛЕВА ПР. д.54 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>4 289 892.63</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 289 892.63
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>4 147 749.91</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 147 749.91
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>142 142.72</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>96.69</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>303 428.91</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>445 571.63</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>4 441 060.41</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>2 730 416.86</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	433 603.75
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	14 547.47
7.1.4	Горячее водоснабжение	661 270.29
7.1.7	Отопление	1 333 602.13
7.1.8	Хол.вода	244 890.70
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	3 563.35
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	38 939.17
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей</b>	<b>1 710 643.55</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	86 502.50
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	141 620.16
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	693 584.79
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	554 867.74
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	98 645.29
7.2.11	Управление многоквартирн домом	85 836.84
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	49 586.23
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-293 310.50</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>382 226.22</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>88 915.72</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

