

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: МАРШАЛА НОВИКОВА УЛ. д.5
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	6 414 578.41
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 395 632.99
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	18 945.42
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 979 000.71
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 960 055.29
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	18 945.42
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	435 577.70
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	93.21
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 970 987.24
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 406 564.94
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 109 438.83
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 188 836.97
7.1.1	Водоотведение (кв)	622 744.18
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	30 238.35
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 022 869.95
7.1.7	Отопление	2 069 084.31
7.1.8	Хол.вода	336 687.29
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	4 116.89
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	103 096.00
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	2 920 601.86
7.2.2	Очистка мусоропроводов	119 877.83
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	190 890.12
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	42 306.91
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	956 864.28
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	1 287 282.65
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	135 480.60
7.2.11	Управление многоквартирн домом	119 096.88
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	68 802.59
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-1 130 438.12
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	807 613.26
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-322 824.86

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

