

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: МАРШАЛА НОВИКОВА УЛ. д.11

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>3 028 027.98</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	3 028 027.98
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>2 848 720.41</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	2 848 720.41
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>179 307.57</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>94.08</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>976 058.57</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>1 155 366.14</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>3 092 631.82</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>1 932 419.21</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	280 165.74
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	11 618.75
7.1.4	Горячее водоснабжение	436 111.13
7.1.7	Отопление	1 033 017.55
7.1.8	Хол.вода	121 864.40
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	563.34
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	49 078.30
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>1 160 212.61</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	59 344.21
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	94 185.00
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	20 918.80
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	473 405.59
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	351 779.57
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	67 674.32
7.2.11	Управление многоквартирн домом	58 886.88
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	34 018.24
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-243 911.41</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-1 199 943.14</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-1 443 854.55</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 ООО Приморского района"

С.Ю. Попов

