

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: МАРШАЛА НОВИКОВА УЛ. д.6 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	8 209 950.66
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 089 702.40
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	120 248.26
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	7 835 632.03
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 715 383.77
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	120 248.26
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	374 318.63
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	95.44
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 469 750.08
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 844 068.71
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	9 010 728.97
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	5 088 925.10
7.1.1	Водоотведение (кв)	877 740.19
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	12 925.89
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 142 770.53
7.1.7	Отопление	2 494 350.57
7.1.8	Хол.вода	433 501.90
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	4 854.39
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	122 781.63
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 921 803.87
7.2.2	Очистка мусоропроводов	167 411.28
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	280 358.04
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	58 782.07
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 342 760.85
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	1 618 940.10
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	191 462.89
7.2.11	Управление многоквартирн домом	166 121.88
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	95 966.76
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-1 175 096.94
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	1 844 550.91
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	669 453.97

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



С.Ю. Попов