

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ОЛЬХОВАЯ УЛ. д.20
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	9 454 222.52
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 438 626.04
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	15 596.48
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	9 482 529.50
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 466 933.02
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	15 596.48
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-28 306.98
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	100.30
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 444 762.41
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 416 455.43
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	8 682 520.42
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	5 687 713.69
7.1.1.	Водоотведение (кв)	894 571.65
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	58 687.81
7.1.4.	Горячее водоснабжение	1 445 202.58
7.1.7.	Отопление	2 504 512.35
7.1.8.	Хол.вода	501 105.21
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	12 573.29
7.1.10.	электроснабж.на общедом.нужды	271 060.80
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 994 806.73
7.2.2.	Очистка мусоропроводов	203 092.21
7.2.4.	Сод. и ремонт лифтов	330 888.60
7.2.5.	Сод. и ремонт ПЗУ	71 586.50
7.2.7.	Содержание общ.имущ.дома	1 629 184.27
7.2.8.	Тек.рем.общ.имущ.дома	209 844.38
7.2.9.	уборка и сан.очистка зем.уч.	232 266.71
7.2.11.	Управление многоквартирн домом	201 525.00
7.2.14.	Эксплуатация общедом. ПУ	116 419.06
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	800 009.08
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-590 941.15
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	209 067.93

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



С.Ю. Попов