

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ПАРАШЮТНАЯ УЛ. д.20 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	5 215 276.79
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 215 276.79
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 032 847.39
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 032 847.39
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	182 429.40
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	96.50
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 317 139.01
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	1 499 568.41
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 060 785.43
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 290 409.97
7.1.1	Водоотведение (кв)	439 694.55
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	18 582.46
7.1.4	Горячее водоснабжение	654 315.96
7.1.7	Отопление	1 757 440.19
7.1.8	Хол.вода	237 469.44
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	6 499.65
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	176 407.72
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 770 375.46
7.2.2	Очистка мусоропроводов	98 561.73
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	33 983.04
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	206 365.44
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	34 741.98
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	790 315.72
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	339 385.21
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	112 721.49
7.2.11	Управление многоквартирн домом	97 801.68
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	56 499.17
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-27 938.04
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-1 417 537.99
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-1 445 476.03

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 ООО Приморского района"

С.Ю. Попов

