

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ПЛАНЕРНАЯ УЛ. д.51 корп.2

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>5 306 496.47</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 299 785.06
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 711.41
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>4 816 136.19</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 809 424.78
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 711.41
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>490 360.28</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>90.76</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 459 985.74</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>1 950 346.02</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>5 207 190.26</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>3 344 319.80</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	484 665.48
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	63 284.95
7.1.4	Горячее водоснабжение	737 936.15
7.1.7	Отопление	1 561 286.56
7.1.8	Хол.вода	284 506.61
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	11 079.44
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	201 560.61
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>1 862 870.46</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	104 376.01
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	35 985.24
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	204 508.56
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	837 155.73
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	411 504.41
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	119 369.59
7.2.11	Управление многоквартирн домом	103 569.84
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	46 401.08
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-391 054.07</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-1 540 172.08</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-1 931 226.15</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

