

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ПЛАНЕРНАЯ УЛ. д.55 корп.1  
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>12 622 651.97</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	12 569 194.70
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	42 537.27
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	10 920.00
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>11 910 636.91</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 857 179.64
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	42 537.27
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	10 920.00
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>712 015.06</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>94.36</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 809 134.66</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>2 521 149.72</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>16 645 051.31</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>7 791 148.74</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 097 583.02
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	130 423.89
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 668 475.27
7.1.7	Отопление	3 699 896.73
7.1.8	Хол.вода	669 298.94
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	29 130.69
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	496 340.20
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>8 853 902.57</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	260 330.81
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	89 760.61
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	461 710.97
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	1 455.02
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 086 391.21
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 282 495.71
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	297 731.90
7.2.11	Управление многоквартирн домом	258 324.96
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	115 701.38
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-4 734 414.40</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>3 083 050.07</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-1 651 364.33</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов