

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ПЛАНЕРНАЯ УЛ. д.67
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	4 524 917.96
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 524 917.96
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	4 129 487.28
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 129 487.28
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	395 430.68
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	91.26
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	814 415.43
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	1 209 846.11
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	4 138 303.09
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	2 754 699.04
7.1.1	Водоотведение (кв)	381 106.71
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	31 497.56
7.1.4	Горячее водоснабжение	586 139.91
7.1.7	Отопление	1 419 928.54
7.1.8	Хол.вода	234 440.47
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	9 206.68
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	92 379.17
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 383 604.05
7.2.2	Очистка мусоропроводов	98 928.02
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	145 563.24
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	793 318.03
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	90 466.77
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	113 140.69
7.2.11	Управление многоквартирн домом	98 164.80
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	44 022.50
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-8 815.81
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-14 141.55
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	350 815.32

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



С.Ю. Попов