

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ПЛАНЕРНАЯ УЛ., дом № 67 литер А  
за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Плановые доходы:</b>	<b>5 199 856,89</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 199 856,89
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
<b>2.</b>	<b>Фактические доходы:</b>	<b>5 450 172,21</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 450 172,21
2.1.1	Водоотведение (кв)	412 260,56
2.1.2	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	57 715,96
2.1.3	Горячее водоснабжение	642 186,25
2.1.4	капитальный ремонт	452,18
2.1.5	Отопление	1 884 262,57
2.1.6	Очистка мусоропроводов	114 598,01
2.1.7	повышающий коэф. к комм. усл.*	117 347,57
2.1.8	Сод. и ремонт лифтов	154 927,07
2.1.9	Содержание общ.имущ.дома	879 143,17
2.1.10	Тек.рем.общ.имущ.дома	479 654,15
2.1.11	уборка и сан.очистка зем.уч.	128 614,57
2.1.12	Управление многоквартирн домом	147 550,62
2.1.13	Хол.вода	249 098,90
2.1.14	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	20 987,51
2.1.15	Эксплуатация общедом. ПУ	51 930,23
2.1.16	электроснабж.на общедом.нужды	109 442,89
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
<b>3.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016</b>	<b>-250 315,32</b>
<b>4.</b>	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016</b>	<b>104,81</b>
<b>5.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 209 846,11</b>
<b>6.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016</b>	<b>959 530,79</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
<b>7.</b>	<b>Фактические расходы :</b>	<b>5 248 641,91</b>
	в том числе	
<b>7.1.</b>	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>3 224 231,67</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	372 663,52
7.1.2	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	56 891,21
7.1.3	Горячее водоснабжение	565 083,61
7.1.4	Отопление	1 875 234,60
7.1.5	Хол.вода	226 641,92
7.1.6	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	23 381,75
7.1.7	электроснабж.на общедом.нужды	104 335,06
<b>7.2.</b>	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>2 024 410,24</b>
7.2.1	Очистка мусоропроводов	108 979,74
7.2.2	Сод. и ремонт лифтов	150 064,56
7.2.3	Содержание общ.имущ.дома	830 302,95
7.2.4	Тек.рем.общ.имущ.дома	618 519,49
7.2.5	уборка и сан.очистка зем.уч.	121 875,60
7.2.6	Управление многоквартирн домом	144 336,60

7.2.7	Эксплуатация общедом. ПУ	50 331,30
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-138 865,34
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-138 865,34
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	755 538,78
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2015)	755 538,78
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	616 673,44
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2016)	616 673,44
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

С.Ю. Попов

