

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: СИЗОВА ПР. д.14
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	7 976 475.52
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 700 489.78
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	29 161.15
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	237 464.59
1.4.	Прочие доходы	9 360.00
2.	Фактические доходы:	7 633 311.18
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 357 325.44
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	29 161.15
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	237 464.59
2.4.	Прочие доходы	9 360.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	343 164.34
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	95.70
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 957 930.53
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 301 094.87
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 466 780.11
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 438 947.20
7.1.1	Водоотведение (кв)	665 537.37
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	25 269.96
7.1.4	Горячее водоснабжение	994 295.93
7.1.6	Канализир.х.воды	11 199.72
7.1.7	Отопление	2 277 029.67
7.1.8	Хол.вода	324 237.04
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	9 388.22
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	131 989.29
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 027 832.91
7.2.2	Очистка мусоропроводов	158 799.47
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	54 836.83
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	315 576.75
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	55 932.18
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 387 776.37
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	255 405.35
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	181 720.44
7.2.11	Управление многоквартирн домом	157 817.98
7.2.12	Установка общедом. ПУ	368 627.28
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	91 340.26
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	166 531.07
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-188 026.95
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-21 495.88

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов