

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: СИЗОВА ПР. д.20 корп.2

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	5 646 642.35
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 629 785.30
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 857.05
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 310 893.92
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 294 036.87
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 857.05
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	335 748.43
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	94.05
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 335 797.60
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	1 671 546.03
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 292 884.73
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 566 636.89
7.1.1	Водоотведение (кв)	466 112.21
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	32 517.26
7.1.4	Горячее водоснабжение	794 558.59
7.1.7	Отопление	1 943 550.64
7.1.8	Хол.вода	228 204.40
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	2 077.74
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	99 616.05
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 726 247.84
7.2.2	Очистка мусоропроводов	112 741.65
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	187 372.56
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	39 598.89
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	902 431.72
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	179 021.06
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	128 583.71
7.2.11	Управление многоквартирн домом	111 870.60
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	64 627.65
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	18 009.19
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-1 002 788.82
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-984 779.63

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

