

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: СТАРОДЕРЕВЕНСКАЯ УЛ. д.29
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	7 783 655.94
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 723 570.72
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	53 845.22
1.4.	Прочие доходы	6 240.00
2.	Фактические доходы:	7 564 646.08
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 504 560.86
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	53 845.22
2.4.	Прочие доходы	6 240.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	219 009.86
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	97.19
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 512 605.21
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	1 731 615.07
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 229 015.58
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 811 309.68
7.1.1.	Водоотведение (кв)	775 644.32
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	66 776.57
7.1.4.	Горячее водоснабжение	1 217 335.70
7.1.6.	Канализир.х.воды	308.89
7.1.7.	Отопление	2 051 125.56
7.1.8.	Хол.вода	430 422.41
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	13 997.80
7.1.10.	электроснабж.на общедом.нужды	255 698.43
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 417 705.90
7.2.2.	Очистка мусоропроводов	156 212.26
7.2.3.	Сод. и ремонт АППЗ	53 879.70
7.2.4.	Сод. и ремонт лифтов	205 866.54
7.2.5.	Сод. и ремонт ПЗУ	54 086.23
7.2.7.	Содержание общ.имущ.дома	1 285 497.12
7.2.8.	Тек.рем.общ.имущ.дома	238 779.20
7.2.9.	уборка и сан.очистка зем.уч.	178 678.47
7.2.11.	Управление многоквартирн домом	155 060.28
7.2.13.	Эксплуатация коллективных ПУ	432.54
7.2.14.	Эксплуатация общедом. ПУ	89 213.56
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	335 630.50
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	1 465 154.49
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	1 800 784.99

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов