

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
пр. Королева, д. 52 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	2 189 848,16
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	1 634 008,94
1.1.1.	Вола холодная	123 850,19
1.1.2.	Горячее водоснабжение	178 728,56
1.1.3.	Водоотведение	235 240,34
1.1.4.	Отопление	1 052 529,00
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	43 660,85
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	31 368,65
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	524 470,57
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	251 746,69
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	44 104,92
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	10 899,28
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	14 089,31
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	28 976,12
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	34 292,84
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	135 044,69
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	5 316,72
2	Расходы, всего:	2 189 848,16
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	1 634 008,94
2.1.1.	Вода холодная	123 850,19
2.1.2.	Горячее водоснабжение	178 728,56
2.1.3.	Водоотведение	235 240,34
2.1.4.	Отопление	1 052 529,00
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	43 660,85
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	31 368,65
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	524 470,57
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	251 746,69
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	44 104,92
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	10 899,28
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	14 089,31
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	28 976,12
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	34 292,84
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	135 044,69
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	5 316,72
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	135 044,69
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	40 513,41
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	94 531,28
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-212 608,02
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-118 076,74

Исполнительный директор
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



М.В. Романцов