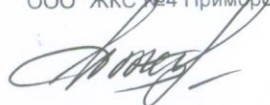


# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОРОЛЕВА ПР. д.54 корп.1  
за период: 01.01.2013 - 31.12.2013

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>4 299 611,22</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 299 611,22
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>4 087 080,63</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 087 080,63
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	212 530,59
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	95,06
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 361 458,12
6.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2013	<b>1 573 988,71</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>3 926 046,27</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>2 709 020,20</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	471 108,08
7.1.2	Водоотведение (о/д нужды)	69 217,82
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	204 443,83
7.1.4	Горячее водоснабжение	656 727,40
7.1.5	Канализир.г.воды	-145,83
7.1.6	Канализир.х.воды	-216,49
7.1.7	Отопление	1 044 709,47
7.1.8	Хол.вода	225 944,82
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	37 231,10
7.1.11	электроснабжение	
7.1.12	электроснабжение(инд.потребл.)	
7.1.13	электроснабжение(общед.нужды)	
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>1 217 026,07</b>
7.2.1.	Очистка мусоропроводов	79 289,28
7.2.2.	Сод. и ремонт лифтов	141 620,16
7.2.3.	Содержание общ.имущ.дома	685 494,24
7.2.4.	Тек.рем.общ.имущ.дома	130 947,59
7.2.5.	уборка и сан.очистка зем.уч.	93 837,96
7.2.6.	Управление многоквартирн домом	85 836,84
7.2.7.	Эксплуатация коллективных ПУ	
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
7.3.1	кап.ремонт	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2013 - 31.12.2013	161 034,36
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	221 191,86
10.	<b>ИТОГО</b> резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2013	<b>382 226,22</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"




В.А. Мокичев