

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: УТОЧКИНА УЛ. д.8  
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>1 600 997.37</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	1 471 114.88
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	113 532.13
1.4.	Прочие доходы	16 350.36
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>1 434 795.36</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	1 304 912.87
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	113 532.13
2.4.	Прочие доходы	16 350.36
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>166 202.01</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>89.62</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>316 418.72</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>482 620.73</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>1 538 478.19</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>937 270.09</b>
7.1.1.	Водоотведение (кв)	126 550.61
7.1.3.	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	16 439.13
7.1.4.	Горячее водоснабжение	209 121.04
7.1.6.	Канализир.х.воды	6 556.71
7.1.7.	Отопление	441 609.92
7.1.8.	Хол.вода	76 791.65
7.1.9.	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	6 093.55
7.1.10.	электроснабж.на общедом.нужды	54 107.48
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>601 208.10</b>
7.2.2.	Очистка мусоропроводов	28 845.15
7.2.3.	Сод. и ремонт АППЗ	9 982.74
7.2.4.	Сод. и ремонт лифтов	104 402.94
7.2.5.	Сод. и ремонт ПЗУ	10 325.24
7.2.7.	Содержание общ.имущ.дома	292 494.86
7.2.8.	Тек.рем.общ.имущ.дома	76 656.54
7.2.9.	уборка и сан.очистка зем.уч.	33 036.28
7.2.11.	Управление многоквартирн домом	28 728.88
7.2.14.	Эксплуатация общедом. ПУ	16 735.47
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-103 682.83</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-453 313.81</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-556 996.64</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

