

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ШАВРОВА УЛ. д.19 корп.2

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	4 758 905.81
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 758 905.81
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	4 807 257.52
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 807 257.52
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-48 351.71
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	101.02
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	790 301.76
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	741 950.05
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	4 331 467.45
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	2 845 528.34
7.1.1	Водоотведение (кв)	391 315.43
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	45 516.71
7.1.4	Горячее водоснабжение	631 339.82
7.1.7	Отопление	1 405 880.50
7.1.8	Хол.вода	152 982.60
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	218 493.28
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 485 939.11
7.2.2	Очистка мусоропроводов	103 227.90
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	35 592.00
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	172 821.48
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	828 097.63
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	66 535.99
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	118 058.20
7.2.11	Управление многоквартирн домом	102 431.76
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	59 174.15
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	475 790.07
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	284 435.04
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	760 225.11

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

