

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ШАВРОВА УЛ. д.5 корп.2
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	8 921 032.69
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 895 382.97
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	25 649.72
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	8 241 233.93
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 215 584.21
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	25 649.72
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	679 798.76
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	92.38
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 889 444.27
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015	2 569 243.03
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	8 386 773.29
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	5 437 760.61
7.1.1	Водоотведение (кв)	790 187.75
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	31 929.35
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 125 685.49
7.1.7	Отопление	2 843 480.14
7.1.8	Хол.вода	488 133.90
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	12 228.25
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	146 115.73
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 949 012.68
7.2.2	Очистка мусоропроводов	194 349.96
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	292 418.28
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 558 806.39
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	401 099.31
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	222 271.06
7.2.11	Управление многоквартирн домом	192 850.08
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	87 217.60
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015	-145 539.36
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-161 407.13
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015	-306 946.49

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

