

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КАМЫШОВАЯ УЛ. д.7
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	7 685 663.27
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 669 377.54
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 045.73
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	6 240.00
2.	Фактические доходы:	7 397 484.32
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	7 381 198.59
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 045.73
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	6 240.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	288 178.95
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	96.25
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 341 188.92
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 629 367.87
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 367 094.12
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 895 794.11
7.1.1	Водоотведение (кв)	848 199.85
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	61 735.93
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 285 300.04
7.1.7	Отопление	1 929 679.85
7.1.8	Хол.вода	473 405.91
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	6 346.96
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	291 125.57
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 471 300.01
7.2.2	Очистка мусоропроводов	141 470.10
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	53 209.67
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	205 926.43
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	68 799.92
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 229 137.29
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	346 954.16
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	167 406.29
7.2.11	Управление многоквартирн домом	153 216.59
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	105 179.56
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	30 390.20
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-3 367 126.27
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-3 336 736.07

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



В.А.Мокичев