

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Комендантский пр., д.28, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	10 045 485,59
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	5 889 963,90
1.1.1.	Вода холодная	537 928,29
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 778 551,15
1.1.3.	Водоотведение	890 612,36
1.1.4.	Отопление	2 405 594,02
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	277 278,07
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	219 931,70
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	3 935 589,99
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 880 793,81
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	338 210,59
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	76 416,95
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	98 782,88
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	203 157,25
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	240 433,81
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	946 824,62
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	150 970,07
2	Расходы, всего:	10 045 485,59
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	5 889 963,90
2.1.1.	Вода холодная	537 928,29
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 778 551,15
2.1.3.	Водоотведение	890 612,36
2.1.4.	Отопление	2 405 594,02
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	277 278,07
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	219 931,70
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	3 935 589,99
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 880 793,81
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	338 210,59
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	76 416,95
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	98 782,88
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	203 157,25
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	240 433,81
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	946 824,62
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	150 970,07
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	946 824,62
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	284 047,39
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	662 777,24
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	2 354 236,38
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	3 017 013,62

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



М.В. Романцов