

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Комендантский пр., д.28, корп.2 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	14 914 274,79
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	10 236 989,08
1.1.1.	Вода холодная	1 029 635,82
1.1.2.	Горячее водоснабжение	3 629 274,07
1.1.3.	Водоотведение	1 976 811,71
1.1.4.	Отопление	3 429 339,92
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	171 927,57
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	258 721,61
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	4 418 564,10
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 142 989,66
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	389 976,27
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	89 894,80
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	116 205,47
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	238 988,60
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	282 839,72
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 113 818,45
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	43 851,12
2	Расходы, всего:	14 914 274,79
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	10 236 989,08
2.1.1.	Вода холодная	1 029 635,82
2.1.2.	Горячее водоснабжение	3 629 274,07
2.1.3.	Водоотведение	1 976 811,71
2.1.4.	Отопление	3 429 339,92
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	171 927,57
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	258 721,61
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	4 418 564,10
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 142 989,66
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	389 976,27
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	89 894,80
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	116 205,47
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	238 988,60
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	282 839,72
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 113 818,45
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	43 851,12
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	1 113 818,45
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	334 145,53
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	779 672,91
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-1 832 625,31
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-1 052 952,40

Исполнительный директор
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



М.В. Романцов