

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Комендантский пр., д.29, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	10 223 380,17
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	6 220 864,91
1.1.1.	Вода холодная	683 761,11
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 670 621,76
1.1.3.	Водоотведение	1 076 895,71
1.1.4.	Отопление	2 343 028,73
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	446 557,61
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	224 355,29
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	3 778 159,97
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 800 546,25
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	226 501,68
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	77 953,96
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	100 769,75
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	207 243,44
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	245 269,76
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	965 868,53
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	154 006,60
2	Расходы, всего:	10 223 380,17
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	6 220 864,91
2.1.1.	Вода холодная	683 761,11
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 670 621,76
2.1.3.	Водоотведение	1 076 895,71
2.1.4.	Отопление	2 343 028,73
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	446 557,61
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	224 355,29
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	3 778 159,97
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 800 546,25
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	226 501,68
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	77 953,96
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	100 769,75
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	207 243,44
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	245 269,76
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	965 868,53
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	154 006,60
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	965 868,53
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	289 760,56
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	676 107,97
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	787 586,30
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	1 463 694,27

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"




М.В. Романцов