

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.28 корп.2

за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	13 459 787.62
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 398 110.17
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	61 677.45
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	13 132 465.53
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 070 788.08
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	61 677.45
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	327 322.09
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	97.57
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 121 631.23
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 448 953.32
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	13 011 590.15
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	8 930 789.50
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 396 867.84
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	77 512.23
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 088 877.80
7.1.6	Канализир.х.воды	496.91
7.1.7	Отопление	4 332 022.83
7.1.8	Хол.вода	863 999.62
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	11 360.64
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	159 651.63
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	4 080 800.65
7.2.2	Очистка мусоропроводов	238 578.07
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	361.13
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	389 832.12
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	116 003.06
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 077 449.13
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	662 721.32
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	282 353.47
7.2.11	Управление многоквартирн домом	258 270.38
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	11 633.45
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	43 598.52
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	120 875.38
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-3 349 141.82
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-3 228 266.44